

Tipo de documento	Minuta Informativa.
Tipo de Gestión	Reporte proyectos bordes costeros en Zonas de Interés Turísticos de la provincia del Ranco, comunas de Río Bueno, La Unión y Futrono. Financiamiento Total: \$9.800 millones.
Lugar, Fecha y Hora	febrero del 2025.
Objetivo de la gestión	Información actualizada respecto a proyectos de construcción de bordes lacustres en comunas de interés turístico en la provincia del Ranco.
Responsable de la gestión	Alex Valderrama Henríquez.

Resultados de la gestión
<p>BORDES COSTERO PROVINCIA DEL RANCO</p> <p>Implementación gobernanza ZOIT y bordes lacustres con interés turístico.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cocule, La Unión: Se publicó licitación de este proyecto con financiamiento sectorial de la DOP del MOP por un monto de 5.311 millones de pesos. 2. Mantilhue, Río Bueno: El tramo 1 de la iniciativa, que abarcará una superficie de 2.724 metros cuadrados, contempla entre sus principales obras, la instalación de servicios higiénicos, una caseta salvavidas y un sector de paradero de buses. Además, se incluye la habilitación de mobiliario urbano; bancas, basureros, barandas, señalética, juegos infantiles, máquinas de ejercicios y servicios higiénicos inclusivos. Financiamiento por \$2.500 millones de pesos sectoriales. Licitación programada para abril 2025. 3. Galdamez, Futrono: Iniciativa de inversión con diseño terminado el año 2020, se encuentra desde el año 2021 en proceso de obtención de aprobación técnica en MIDESO para ejecutar obra. <p><u>Nudos Críticos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 09 de septiembre 2024. Última reunión con subsecretario MOP Andrés Herrera , DOP , Cámara de Turismo Futrono. ▪ Se requiere proceso de consulta indígena. ▪ Proyecto de acceso, se requiere pavimentación. Proyecto con RS, se debe cambiar fuente de financiamiento de fondos sectoriales a FNDR \$2.000

millones. Fondos sectoriales es más a largo plazo debido a capacidad regional de formular y ejecutar proyecto.

- Esta iniciativa se encuentra observado técnicamente en MIDESO. \$4.200 Millones.
- Proceso de expropiaciones, según lo dispuesto por el (la) Director(a) General de Obras Públicas en su oficio Ord. N°435, de 24 de julio de 2020 y lo solicitado por el (la) Director(a) Nacional de Obras Portuarias en oficio Ord. N°675, de 29 de julio de 2020, y a través Solicitud N°4755, de 29 de julio de 2020, del Sistema de Expropiaciones, así como también se requieren una minuta informativa en donde se indique el financiamiento para la etapa de ejecución del proyecto “Construcción Borde Lacustre Futrono, sector Playa Galdames, comuna de Futrono”.

Tipo de documento	Minuta Informativa.
Tipo de Gestión	<p>Reporte proyectos Cuarteles Ministerio de Obras Públicas – Carabineros de Chile.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>“Diseño: Reposición – Relocalización Retén de Carabineros Cunco – Mashue , La Unión M\$91.</i> 2. <i>Construcción Retén de Carabineros Los Ánimas, comuna Valdivia. M\$1.500.</i> 3. <i>Construcción Subcomisaria Oscar Cristi Gallo, Valdivia: M\$3.500.</i> 4. <i>Subcomisaría San José de La Mariquina. En ejecución.</i> 5. <i>Elevar categoría la Subcomisaria Futrono.</i> 6. <i>Construcción Retén Guacamayo, Valdivia.</i> 7. <i>Diseño Proyecto Quinta Comisaria Panguipulli.</i> 8. <i>Construcción Cuartel Policial PDI La Unión.</i>
Gestiones Previas.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>Reunión Ministro de Obras Públicas y Alcalde San José de La Mariquina. 09.05.22.</i> ▪ <i>Presentación en Comisión de Obras Públicas. 04.10.23.</i> ▪ <i>Reunión con Subsecretario de Obras Públicas.</i>
Lugar, Fecha y Hora	02 de febrero del 2024, 16:30 horas.
Objetivo de la gestión	Información actualizada respecto a estas iniciativas de inversión financiadas por la Dirección Nacional de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas y Carabineros de Chile, esto con el objeto de presentar a la Comisión de Obras Públicas para las intervenciones en prensa de la Senadora María José Gatica.
Compromisos adquiridos	
Responsable de la gestión	Alex Valderrama Henríquez.

Resultados de la gestión
<u><i>Proyectos Inversión Cuarteles Policiales región de Los Ríos.</i></u>
<i>Diseño: Reposición – Relocalización Retén de Carabineros Cunco – Mashue , La Unión:</i>

Se encuentra en levantamiento técnico de estudios del terreno, por parte de Carabineros de Chile para su formulación en la plataforma del Ministerio de Desarrollo Social. En reunión sostenida en el mes de agosto del presente año en su visita a la región de Los Ríos, el Subsecretario del Interior Manuel Monsalve, anunció que durante este año se iniciaría la habilitación provisoria y además de la asignación presupuestaria para el 2023, esto con objeto de poder iniciar la construcción de una infraestructura definitiva. Actualmente esta iniciativa se encuentra en proceso de licitación para su etapa de diseño por parte de la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas por un monto de \$92 millones.

La Comuna de La Unión este año fue afectada por tres ataques terroristas, en localidades y sectores cercanos a Cunco-Mashue, es por este motivo la relevancia de retomar el funcionamiento de este reten en beneficio para los vecinos, familias y trabajadores, quienes se vieron afectados este año por los siguientes hechos:

- Martes 12 de Julio, Ataque incendiario a maquinaria forestal y camiones en el sector Rapaco, propiedad de la empresa AnChile.
- Domingo 18 de agosto, afectado un predio agrícola en sector Las Trancas de la Forestal AnChile.
- Sábado 22 de octubre, sector Tres Ventanas, ataque incendiario a maquinaria agrícola y de trabajo, además de la quema del campamento donde se encontraban 49 trabajadores presentes.

Construcción Retén de Carabineros Los Ánimas, comuna Valdivia.

El 2018 se gestionó el terreno donde se emplazará esta iniciativa. El año 2021 este proyecto obtiene su “Resolución Satisfactoria” (RS) por parte del Ministerio de Desarrollo Social y desde esa fecha se encuentra con la aprobación del diseño arquitectónico por parte de Carabineros. El año 2022 este proyecto no fue priorizado para su ejecución, esto contradiciendo los pronunciamientos de las autoridades de Gobierno de la época, esto implicó realizar varias gestiones en conjunto con dirigentes para considerar su financiamiento para la Ley de Presupuestos 2023. Finalmente, esta iniciativa cuenta con presupuesto sectorial por un monto de \$1.500 millones de pesos por parte de Carabineros de Chile.

El sector de Las Animas es el acceso principal a la ciudad de Valdivia, tiene una población cercana a los 40.000 habitantes, posee una gran diversidad de industrias navales,

empresas, universidades, Centros de Salud Familiar y otras organizaciones comunitarias. La licitación pública de esta iniciativa fue declarada desierta el 15 de diciembre del 2023, esto debido a que no postularon oferentes.

El 01 de octubre del 2024 informó el Delegado Presidencial de Los Ríos don Jorge Alvial a través de un punto de prensa que el proyecto se encuentra en proceso de adjudicación por un monto de \$2.500 millones de pesos vía trato directo a la empresa, considerando que anteriormente las licitaciones quedaron desiertas.

Construcción Subcomisaría Oscar Cristi Gallo, Valdivia:

La Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas en conjunto con Carabineros de Chile, gestionaron los recursos para dar inicio al proceso del diseño del proyecto, el cual se encuentra aprobado, y actualmente se encuentra con “Resolución Satisfactoria” por parte del Ministerio de Desarrollo Social la ejecución de esta iniciativa. El 2022 se reiteró vía oficio el financiamiento y priorización del Ministerio de Interior y Carabineros de Chile respecto a su priorización en Ley de Presupuestos 2023. Actualmente este proyecto se encuentra en proceso de licitación pública con financiamiento sectorial por un monto de \$3.500 Millones de pesos. El segundo semestre del año 2023 se llevó a cabo el proceso de licitación, sin embargo este proceso fue declarado desierto por la falta de interés de los oferentes, es por este motivo que a petición de la Junta de Vecinos Libertad de la comuna de Valdivia, se solicitó información respecto al nuevo proceso, para lo cual según lo informado por el Ministerio de Obras Públicas estaría considerado para el primer semestre del 2024.

Subcomisaría San José de La Mariquina.

El proyecto se encuentra en proceso de licitación, esto debido a que el proyecto quedó paralizado por insolvencia económica de la empresa con un avance en obra de un 50%, esta iniciativa es financiada por el Gobierno Regional de Los Ríos. El 02 de septiembre del 2024 se adjudicó la licitación “Reposición Tenencia Carabineros San José de La Mariquina – Terminación de Obras Inconclusas”, a la empresa Constructora LN SPA por un monto de \$3.700 millones de pesos.

Elevar categoría la Subcomisaría Futrono:

En el mes de enero del presente año, el Sr. Presidente de la República en su visita a la región de Los Ríos anunció en cadena nacional¹ lo siguiente : *“En materia de seguridad, se encuentra en marcha el Plan Verano Seguro que busca reforzar la prevención y persecución de los delitos en balnearios, rutas, parques y lugares turísticos. Y para esta labor vamos a sumar contingente de Carabineros tanto en enero como en febrero. **Para esto, además, hemos trabajado en Futrono para realizar todas las gestiones para pasar de una tenencia a una subcomisaria y mejorar las condiciones del retén fronterizo**”*. Hasta la fecha no existen resultados de esta gestión por parte de autoridades regionales, por cuanto se solicitó información vía oficio al Director General de Carabineros de Chile y al Ministerio del Interior. En mayo del 2023 se remitió respuesta a esta solicitud, manifestando que la comuna de cumple con los requisitos demográficos y estadísticas delictuales para pasar de tenencia a subcomisaria, es por este motivo que en noviembre del 2023 se llevó a cabo una reunión de trabajo en conjunto con el Alcalde de la comuna de Futrono y el Director General de Carabineros de Chile, quien manifestó que se analizara la petición de elevar la categoría, para lo cual se analizará la disponibilidad de un retén modular para la localidad de Nontuela, el cual permitirá aumentar la dotación policial y remplazar el actual “Centro de Atención Inmediata” ubicado en esa localidad, el cual podría trasladarse hasta la avanzada de Chabranco para poder tener mejor disponibilidad de infraestructura.

Construcción Retén Guacamayo, Valdivia.

El ***“Reten de Carabineros para Guacamayo”*** es un anhelo que dirigentes sociales, y vecinos del sector añoran poder materializar, existe actualmente un ***“Centro de Atención Inmediata”*** en funcionamiento en el sector, el cual en sus inicios formo parte de las medidas a corto plazo planificadas por el Ministerio de Interior, sin embargo con el pasar de los años no existen noticias concretas, o en su efecto financiamiento para dar inicio al diseño de este proyecto, es por este motivo es que se requiere iniciar las gestiones que permitan poder dar cumplimiento a estos compromisos en materia de seguridad pública. Los hechos de connotación pública en la comuna de Valdivia aumentaron considerablemente respecto al año 2020, y 2021, según el Centro de Estudios y Análisis del Delito, correspondiente a los delitos de Delitos de Mayor Connotación Social, Violencia Intrafamiliar, infracción a la ley de armas, Receptación, Robo Frustrado, abusos sexuales, el año 2022 existen 6.886 delitos correspondiente a los meses entre enero y

¹ <https://prensa.presidencia.cl/lfi-content/uploads/2023/01/05.01.2023-decl.-tras-reunion-con-el-goberino-regional-de-los-rios.pdf>

junio, lo que implica un incremento de un 30% de esta tipologías de delito en la comuna de Valdivia, en igual medición de meses de los años 2020 y 2021. En mayo del 2023 se remitió respuesta a esta solicitud por parte de Carabineros de Chile manifestando que el sector no cumple con las estadísticas delictuales para la construcción de infraestructura policial, por cuanto este requerimiento fue reiterado al Presidente de la República en su visita en el mes de diciembre a la región de Los Ríos, también vía oficio se reiteró la apelación a esta solicitud.

Diseño Proyecto Quinta Comisaria Panguipulli

En febrero del 2021 se producen incidentes y actos de violencia pública luego de la muerte de un malabarista en la vía pública, esto promovió que personas prendieran fuego al edificio consistorial de la Municipalidad de Panguipulli, y atacarían con piedras la comisaria de la comuna, para lo cual resulto estar de manifestó lo invalida de la infraestructura policial, es por este motivo, y entendiendo que se encuentra en un territorio con distintos hechos de terrorismo y violencia rural, se solicitó por parte de la Senadora y Concejales Richard Astroza Guajardo y David Ruiz Cifuentes de la comuna de Panguipulli durante el 2022 poder iniciar las gestiones para avanzar en el requerimiento de dotar de una infraestructura que cumpla con los estándares y habitabilidad garantice el funcionamiento y seguridad de los vecinos. Luego de una reunión con la Directora Nacional de Arquitectura, se informó que se encuentra con priorización de recursos para el 2024, esto debido a que se actualmente se encuentra en levantamiento técnico para dar cumplimiento a un recinto que cumpla con las características delictuales del territorio. El mes de noviembre del 2023 se dio respuesta a la solicitud vía oficio, en la cual la Directora Nacional de Arquitectura informó que “La iniciativa está siendo formulada para la etapa de diseño, por el Departamento Cuarteles L.1 de Carabineros de Chile, y cuenta con la colaboración de la Dirección de Arquitectura. A la fecha no se dispone de recomendación favorable ni tampoco de algún convenio mandato suscrito con Carabineros de Chile”.

Construcción Cuartel Policial PDI comuna de La Unión.

Esta iniciativa se encuentra finalizando la etapa de diseño, para lo cual se encuentra programado para el mes de febrero del año 2025 la finalización de este proceso. El 08 de noviembre del 2024 se solicitaron antecedentes de la incorporación del proyecto en Ley de Presupuestos 2025, es por esto por lo que a través del Ord. 136 de fecha 25 de noviembre del 2024 el Director General de la PDI, Sr. Eduardo Cerna Lozano informó que

se encuentra incorporado el presupuesto con recursos sectoriales de la institución. El cuartel cuenta con una superficie de 1.352 m² y 315 m² para estacionamientos, ubicado en Avenida Pratt N°927. Se requiere de forma previa la obtención del RS y la asignación presupuestaria por parte de la DIPRES.

Tipo de documento	Minuta Informativa.
Tipo de Gestión	Reporte Hospital Intercultural Panguipulli
Gestiones Previas.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>24 de junio 2022. Jornada con Ministra Begoña Yarza y Gremios de la Salud en Valdivia.</i> ▪ <i>5 de diciembre 2024. Reunión con Ministra de Obras Públicas.</i> ▪ <i>31 de enero 2025, reunión con Subsecretario de Redes Asistenciales, Directorio Hospital, Concejal Carlos Duran, y CORE Ariel Muñoz.</i>
Objetivo de la gestión	Información actualizada respecto a los avances del proyecto "Hospital Intercultural de la comuna de Panguipulli".
Compromisos adquiridos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Financiamiento a través de FONASA por 30% atención intercultural a los pacientes. 2. Financiamiento proceso de licitación segundo semestre 2025 etapa de diseño Hospital Intercultural Panguipulli.
Responsable de la gestión	Alex Valderrama Henríquez.

Resultados de la gestión
<p>DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:</p> <p>El año 2022 Municipalidad de Panguipulli entregó en comodato un inmueble para la construcción de este proyecto, dos lotes de propiedad de la Ilustre Municipalidad de Panguipulli, individualizados como: Lote A-6-2 y A-6-1 del plano de subdivisión del Lote A del inmueble ubicado en el lugar denominado Palguín, comuna de Panguipulli, de acuerdo al plano archivado con el número 290 a) al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Panguipulli de 2007.</p> <p>En diciembre del 2024 se aprobó desde desarrollo social la resolución satisfactoria para diseño de hospital de mediana complejidad de 50.000 m2 para la comuna de Panguipulli por un monto de \$7.246 millones. Se debe solicitar a Subsecretaría de Redes Asistenciales el financiamiento y la programación de la licitación de esta etapa para el año 2025, esta iniciativa consiste en la contratación de consultorias para el diseño de arquitectura,</p>

ingeniería y la elaboración de especialidades para la construcción del recinto hospitalario.

Crisis financiera Fundación Hospital Panguipulli.

Desde el año 1960 presta servicios a la comunidad, durante los últimos años se firmó el convenio DFL 36 con el Ministerio de Salud y el Fondo Nacional de Salud FONASA, el cual les permite financiar las prestaciones, de las cuales 68% de los usuarios son de localidades rurales, de un total de 40.000 usuarios inscritos, incluyendo localidades de la comuna de Lanco. El convenio DFL 36 con Fonasa financia \$2.800 millones de pesos, esto a diferencia de otros hospitales con menor cantidad de camas y población. El copago cero aumentó el déficit en 40 millones de pesos, puesto que eran los ingresos que tenían antes de la aplicación de la ley. En octubre del 2024 se traspasaron desde el SSL \$350 millones, esto con motivo de solventar la crisis financiera que afectó al recinto por los altos costos de operación que mantienen, por lo tanto se está solicitando reajustar en \$1.500 millones el financiamiento del convenio 2025, sumando en total de \$4.800 millones.

Tipo de documento	Minuta Informativa.
Tipo de Gestión	<p>Reporte proyectos: <i>“Concesión Red Los Ríos - Los Lagos: Hospitales: Los Lagos, La Unión, Río Bueno y Puerto Varas”</i></p> <p>Financiamiento Total: MM USD 297.</p>
Gestiones Previas.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>04 de mayo 2022. Reunión con Gremios de la Salud del Hospital de Mariquina, La Unión, Los Lagos y Río Bueno con Ministra Begoña Yarza.</i> ▪ <i>24 de junio 2022. Jornada con Ministra Begoña Yarza y Gremios de la Salud en Valdivia.</i> ▪ <i>04 de octubre 2023. Comisión Unida de Obras Públicas y Cultura. Ministras de Salud, MOP, CMN, y Director General de Concesiones.</i> ▪ <i>12 de octubre 2023. reunión con Ministra de Salud y Concejal Eliana Azocar, y representantes de Gremio FENATS Histórica del Hospital.</i> ▪ <i>5 de diciembre 2023. Reunión con Ministra de Obras Públicas.</i> ▪ <i>12 de diciembre 2024. Reunión Ministra de MOP, Alcalde Saturnino Quezada, Concejal Jacqueline Paredes y dirigentes Multigremial Hospital de La Unión.</i>
Lugar, Fecha y Hora	10 de febrero del 2025.
Objetivo de la gestión	Información actualizada respecto a la paralización por rescate arqueológicos del proyecto de construcción del Hospital de la comuna de La Unión, el único pendiente iniciar obra.
Compromisos adquiridos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Separación del contrato en dos grupos: Río Bueno – Los Lagos, y el segundo Puerto Varas y La Unión. 2. Iniciar rescate arqueológico en noviembre 2023 con fecha de informe el 15 de enero 2024. 3. Presentación del Informe y del Plan de Manejo Arqueológico por parte DGC a CMN para su aprobación.
Responsable de la gestión	Alex Valderrama Henríquez.

Resultados de la gestión

Red Hospitales Los Ríos: Río Bueno, Los Lagos y La Unión:

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: Corresponde a la construcción de tres hospitales en la región de Los Ríos y uno en la comuna de Puerto Varas. El Decreto Supremo N°9 de adjudicación de fecha 13 de enero fue publicado en el diario oficial el día 11 de marzo del 2022.

a) Hospital de Los Lagos UF 636.756 : Establecimiento de salud baja complejidad tendrá una capacidad de 36 camas, y con una demanda aproximada de 25 mil pacientes. La primera piedra de este recinto se realizó el día 5 de diciembre del 2023.

b) Hospital de Río Bueno UF 1.834.996: : Este establecimiento de salud tendrá una capacidad de 120 camas para atender una población estimada de 53 mil personas.

c) Hospital de La Unión UF 1.962.861: Tendrá una capacidad de 149 camas, con una demanda potencial de 54 mil pacientes. Este recinto de mediana complejidad será acompañado por el “Consultorio Adosado de Especialidades Médicas”, el cual se encuentra en proceso de construcción por un monto de \$3.500 millones de pesos, y permitirá descongestionar la atención en proceso de construcción del hospital, puesto que este es el único proyecto que será construido en el mismo terreno donde se encuentra en funcionamiento el actual. Esta inicia\va en conjunto con el de Puerto Varas presentaron inconvenientes en su inicio de obra por el hallazgo de restos arqueológicos, siendo a la fecha el único recinto que no se puede dar inicio a la construcción

Hitos relevantes:

En La Unión, con fecha 28 de noviembre 2022, en el marco del monitoreo arqueológico voluntario, se encontraron hallazgos arqueológicos no previstos en los terrenos donde se construirá el futuro Hospital de La Unión, el Formulario de Solicitud Arqueológica (FSA), fue ingresado al CMN el día 09 de diciembre 2022, quedando consignada como Ingreso CMN N°7772.

El 24 de abril 2023 se aprobó la suspensión de contrato por 6 meses debido a que en excavaciones se encuentran restos arqueológicos en “Hospitales de La Unión y Puerto Varas”.

El 31 de enero 2023 El CMN se pronuncia conforme respecto a la propuesta de rescate arqueológico del sitio HLU-1, e indica desarrollar el plan de monitoreo y solicitud de permiso ampliado en el marco del proyecto “Nuevo Hospital de La Unión”. Hasta la fecha no existe respuesta sobre inicio y ejecución del rescate

Con fecha 18 de agosto 2023, el arqueólogo a cargo de las labores de caracterización efectuó el ingreso al Consejo de Monumentos Nacionales del “Informe Ejecutivo de caracterización arqueológica del sitio HLU-1”, en el que se da respuesta a las observaciones efectuadas en el ordinario CMN N° 2876 del CMN, y también se efectuó el ingreso de la “Propuesta de Rescate Arqueológico sitio HLU-1”. Por problemas técnicos, el ingreso del Informe Ejecutivo de Caracterización Arqueológica, quedó consignado como Ingreso CMN N° 5396 del 22 de agosto 2023.

Mediante ORD. CMN N°3797 de fecha 25 de agosto 2023, el Consejo de Monumentos Nacionales se pronuncia conforme respecto a la propuesta de rescate arqueológico del sitio HLU-1, solicita tramitación del Formulario de Solicitud Arqueológica, e indica la necesidad de desarrollar el plan de monitoreo arqueológico en la instancia de la mesa de trabajo ya conformada y considerar la solicitud de un permiso ampliado para la ejecución de las excavaciones y movimiento de tierra, en el marco del proyecto “Nuevo Hospital de La Unión”. Con fecha 12 de octubre 2023, se ingresó el formulario de solicitud arqueológica (FSA) correspondiente al Recate Arqueológico al Consejo de Monumentos Nacionales. El ingreso quedó consignado como N°6542 de fecha 12 de octubre 2023

Con fecha 23 de abril de 2024, la Alianza Territorial Daglipulli ingresó nueva carta al CMN, solicitando la realización de la Consulta Indígena, en el marco de los hallazgos arqueológicos (Ingreso CMN N°2668). Con fecha 26 de abril el CMN remitió a la Subsecretaría de Servicios Sociales del Ministerio de Desarrollo Social y Familia (MIDESOF) el ORD N° 2074, a través del cual se consultó respecto de la pertinencia de la solicitud realizada por las comunidades, el que fue complementado posteriormente a través del el ORD N°2204 del 10 de mayo de 2024.

Con fecha 16 de mayo de 2024, mediante Oficio Ord N°58, la Subsecretaría de Servicios Sociales del MIDESOF se pronunció en términos de que, para dicha Subsecretaría, resulta procedente la realización de un proceso de Consulta Indígena respecto de la resolución

del CMN que se pronuncie sobre el Plan de Manejo Arqueológico, en el marco de las obras del proyecto para la construcción del Nuevo Hospital de La Unión.

Con fecha 22 de mayo de 2024, en una reunión a la cual asistieron como invitados representantes de la Dirección General de Concesiones del MOP (DGC-MOP) y de la Subsecretaría de Redes Asistenciales de MINSAL, teniendo como antecedentes el pronunciamiento de la Subsecretaría de Servicios Sociales del MIDESOF, el Servicio Nacional de Patrimonio Cultural del CMN acordó la realización de la Consulta Indígena. Esto se formalizó con fecha 12 de junio del 2024, mediante la Resolución exenta N°437, en la que se declara procedencia, y se dispone la realización e inicio del procedimiento administrativo del proceso de consulta indígena, previo a la aprobación del plan de manejo arqueológico del proyecto “nuevo hospital de la unión”, comuna de La Unión, Región de los Ríos.

Conclusiones:

Actualmente, el proceso de consulta se encuentra en la Etapa 3 de Deliberación interna, en la cual las comunidades participantes analizan la información recibida y establecen sus requerimientos. El inicio de la Etapa 4 de Dialogo quedó acordada para el día 12 de diciembre de 2024. Todo esto, conforme a la normativa vigente.

Las obras del Nuevo Hospital de La Unión solo podrán ser ejecutadas una vez que el proceso de consulta indígena finalice y el CMN apruebe el Plan de monitoreo y el permiso ampliado para las obras del hospital, que de acuerdo con lo esperado podría ocurrir el primer semestre del año 2025.

Tipo de documento	Minuta Informativa.
Tipo de Gestión	<p>Reporte proyectos PUENTES PARALIZADOS:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>“Construcción Segundo Acceso San José de La Mariquina” , PPTO INICIAL \$20 MM.</i> 2. <i>“Construcción 2° Puente De Acceso Valdivia Centro - Isla Teja”. PPTO INICIAL \$55 MM.</i> 3. <i>“Puente Collilelfu 2, comuna de Los Lagos”. \$13 MM.</i> <p>Financiamiento Total: \$86 MM.</p>
Gestiones Previas.	<ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>Reunión Ministro de Obras Públicas y Alcalde San José de La Mariquina. 09.05.22.</i> ▪ <i>Presentación en Comisión de Obras Públicas. 04.10.23.</i> ▪ <i>Exposición Comisión de Obras Públicas</i> ▪ <i>Reunión con Subsecretario de Obras Públicas enero 2025.</i> ▪ <i>Reunión con Ministra de Obras Públicas el 12 de diciembre del 2024.</i>
Objetivo de la gestión	<p>Información actualizada respecto a estas iniciativas de inversión financiadas por la Dirección Nacional de Vialidad y Ministerio de Vivienda con el objeto de presentar a la Comisión de Obras Públicas, y presentar Indicación a Presupuesto del Ministerio de Vivienda respecto al Puente Los Pelues.</p>
Responsable de la gestión	Alex Valderrama Henríquez.

Resultados de la gestión
<p><i>“Construcción Segundo Acceso San José de La Mariquina” Código BIP N° 30077029.</i></p> <p>Inciativa mandatada por Dirección Nacional de Vialidad, cuyo financiamiento es aproximadamente de \$20.000 millones de pesos, el cual corresponde a la construcción del tramo entre la Ruta T-202 y la calle Gustavo Exss, mediante una solución integral que contempla Diseño geométrico, pavimento en Asfalto, obras de drenaje y saneamiento, señalización, reposición de puente, obras fluviales y obras complementarias. Este proyecto estuvo adjudicado N°440 de 10 de diciembre de 2021 con toma de razón con</p>

fecha 17 de agosto de 2021 a la empresa Dragados S.A Agencia en Chile, sin embargo por efectos de la pandemia decidieron abandonar el contrato sin iniciar ningun trabajo.

El puente San José de La Mariquina fue construido entre los años 1926 y 1930, es un puente “Unidireccional” de hormigón armado con viga continua y canto variable. Tiene una longitud total de 115 m, dividida en 6 tramos. Estos tienen una longitud que va desde los 18,55 m hasta los 19,55 m. En sus extremos el puente se apoya sobre estribos, mientras que en los apoyos intermedios existen 5 cepas, todo de hormigón armado. El puente tiene un desarrollo recto en planta y no posee ningún tipo de esviaje en sus ejes de apoyo. La capacidad de carga es inferior a la normativa vigente

Entre los meses de diciembre de 2022 a abril de 2023 se realizaron diversos ensayos al Puente San José en la Comuna de Mariquina, con la finalidad de conocer el estado en que se encuentra, dentro de estos ensayos se revisaron fisuras, grietas, calidad y deterioro de los hormigones y barras de acero. Las conclusiones de dicho estudio son las siguientes:

- La capacidad de carga teórica del puente, tanto en para transito unidireccional como bidireccional, no cumple la normativa vigente y se ve sobrepasada. Dado que la bidireccionalidad del tránsito sobre el puente aumenta de forma significativa la carga sobre este, se recomienda limitar mediante el uso de elementos físicos de seguridad vial u otros elementos, el tránsito vehicular solo de manera unidireccional.
- El ancho de los pasillos no cumple actualmente con la normativa vigente, evidenciando en terreno una clara deficiencia en la seguridad de los peatones que transitan por sobre el puente, no existiendo una continuidad o transición pasillo - acera en los accesos del puente. Además, no se cumple con el estándar de la Ley de accesibilidad Universal.
- Se deberá contemplar, ya sea a corto o mediano plazo, un proyecto de refuerzo de la superestructura del puente, con el fin de que la capacidad teórica del puente sea suficiente para las cargas actuales y cumplir con la normativa vigente.
- Se deberá contemplar, ya sea a corto o mediano plazo, un proyecto de refuerzo de las fundaciones del puente, debido a que los pilotes tipo riel se encuentran expuestos hasta un largo de 4,0 m por socavación del cauce, oxidados y corroídos,

no pudiéndose determinar en la inspección del puente el largo de los pilotes ni su profundidad de empotramiento.

Actualmente el proyecto ***“CONSTRUCCIÓN SEGUNDO ACCESO A SAN JOSÉ DE LA MARIQUINA”*** requiere ingresar obligatoriamente al SEIA en forma previa a su ejecución, esto debido a que la iniciativa considera la alteración de la vegetación ripariana dado la construcción del puente y sus enrocados de protección que se emplazan sobre el río Cruces, el cual se encuentra incluido como humedal asociado a límite urbano por el catastro de humedales del Ministerio del Medio Ambiente. La intervención para la construcción del puente implica la ejecución de pilotes y cepas en el cauce del este. Con fecha febrero 2025 la Dirección Nacional de Vialidad se encuentra preparando las bases de licitación para el estudio de impacto ambiental.

2° PUENTE DE ACCESO VALDIVIA CENTRO - ISLA TEJA, CODIGO BIP N° 30100931”

Esta iniciativa del Ministerio de Vivienda y Urbanismo obtuvo RS el 2021 por parte del Ministerio de Desarrollo Social, cuyo financiamiento es de ***\$55.000 millones de pesos***, el cual consiste en la construcción de un puente del tipo convencional que tiene objetivo conectar las ***“Calles Lord Cochrane en valdivia y Los Pelúes en Isla Teja”***, con el fin de potenciar la conectividad urbana, disminuyendo los tiempos de desplazamiento, ayudando a descongestionar el tránsito hacia el sector costero de las comunas de valdivia y corral, junto con favorecer la navegabilidad fluvial. Sin, embargo existen nudos críticos que obstaculizan la planificación de ejecución del proyecto, estos son los siguientes:

Previo la Ejecución del Puente se requiere:

- Rescates Arqueológicos Terrestres y Subacuático
- Consulta Pertinencia Servicio Evaluación Ambiental.
- ***“Traslado del Campamento Las Mulatas”***. La instalación de obras será en dicho terreno, en el cual pernoctan en un terreno de BNUP cerca de 120 familias. El Ministerio de Vivienda y Urbanismo solicitó el traslado del campamento a un terreno en el sector de Guacamayo, vía modalidad de ***“Construcción de Viviendas Transitorios”***, pero sin embargo dicho terreno no cuenta con factibilidades de agua, electricidad, y es colindante con el Humedal.
- Traslado de la Casona Lopetegui Mena: Se requiere realizar caracterización arqueológicas en Casona. Luego traslado de la Casona. Inicio de contrato segundo semestre 2023.

- Restauración de Casonas Lopetegui y Da Boves

Se requiere todos los puntos anteriores subsanados. Inicio estimado de obras 2024. (Licitación 2023).

Fuente:

- Presentación del Ministerio de Vivienda y Urbanismo presentado al Gobierno Regional de Los Ríos, de fecha 8 de noviembre del 2022.

Mandante: SERVIU Los Ríos. ID Licitación: 5751-48-O123 : Proceso de licitación pública desde el 29 de septiembre del 2023, primera fecha de cierre fue 13 de febrero del 2024, luego se otorgó una extensión de la licitación hasta el 06 de agosto del 2024, cuyo etapa culminó con solo la empresa Belfi ofertando a esta iniciativa, cuyo presupuesto requerido fue de \$135 mil millones de pesos, sobrepasando en un 145% el financiamiento disponible en la licitación, cuyo monto es de \$60.000 millones.

Por tanto se requiere aumento de presupuesto de la iniciativa, para lo cual se deberá analizar si requiere modificación de proyecto en el Ministerio de Desarrollo Social y Familia, o requiere mayor presupuesto sectorial sin modificar la ficha IDI y así iniciar otro proceso de licitación pública.

Actualmente el plan de erradicación y traslado del “Campamento Las Mulatas de Valdivia” – cuyas viviendas se encuentran en el lugar donde se instalará la faena del proyecto “Construcción 2° Puente De Acceso Valdivia Centro - Isla Teja”.- , el Ministerio de Vivienda y Urbanismo desistió implementar la modalidad de Barrios Transitorios, esto debido a que la “Fundación Enlace Urbano” a cargo de ejecutar el plan de acompañamiento social del campamento, estaba siendo investigada por el Ministerio Público. SERVIU Los Ríos proporciona asignaciones directas de subsidios de arriendo y compra nueva y/o usada, sin embargo solo 9 de 52 familias del **“Comité de Vivienda Latinoamericana”** lo validaron, lo que implica que deberán desalojar el inmueble.

REPOSICIÓN PUENTE COLLILELFU 2 Y ACCESOS EN CIUDAD DE LOS LAGOS.

El objetivos del estudio fue realizar el diseño de ingeniería de detalle de un proyecto vial que permita mejorar las condiciones de operación, tránsito y conectividad entre la Ruta 5, la Ruta T-39 y la ruta 204, en el tramo urbano de esta última emplazado dentro de la ciudad de Los Lagos, ubicada en el centro de la Región de los Ríos y dotar a la ciudad de

nuevo puente sobre el río Collilelfú, que reemplace el actual puente mecano, junto al diseño de sus accesos y de las vías locales que se conectarán a la nueva estructura

Situación Actual: En ejecución etapa de Expropiaciones (años 2022 y 2023).

Publicación de Licitación de Obra en segundo semestre año 2023. Se estima una duración de obra de 2 años. Monto de Inversión estimativa: \$13.000 millones de pesos aprox.

Consideraciones especiales: Se ingresó en el mes de mayo la Consulta de Pertinencia Medioambiental al Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) por emplazamiento de puente Collilelfu 2 en zona definida como Humedal Urbano según Ley de Humedales. Con fecha 03.08.2023 se recibieron observaciones a la Consulta de Pertinencia. Se está trabajando en la subsanación y justificación de estas para reingresarlas el 06.09.2023. En caso de que SEA determine la realización de un Estudio de Impacto Ambiental (lo que se debería conocer en octubre de 2023), la ejecución de la obra podría posponerse al menos 3 años. Se ha notificado a SERVIU Los Ríos respecto de Lotes bajo su título de dominio pero que en la actualidad se encuentran habitados de manera irregular en sector Pasaje Río Enco.

Actualmente la iniciativa se encuentra en proceso de licitación con fecha de cierre el 8 de abril del 2025.



PETICIÓN DE OFICIO

Para : Sr. Presidente del Senado
Don. José García Ruminot.

Oficio : Sra. Ministra de Salud.
Doña. Ximena Aguilera Sanhueza.

Sr. Subsecretario de Redes Asistenciales.
Don. Osvaldo Salgado Zepeda.

Sra. Directora Regional Servicio Salud Los Ríos.
Doña. Marianela Rubilar Gómez.

De : H. Senadora María José Gatica Bertín.

Materia : Expone los siguientes requerimientos de la comuna de La Unión:

- a) Solicita antecedentes respecto a la puesta en marcha del escáner para el Hospital de La Unión, para lo cual es necesario aclarar si se encuentra en presupuesto la implementación de la sala, logística relacionada para iniciar las prestaciones a la comunidad, y los plazos propuestos para su habilitación.
- b) Informe sobre el estado de contratación de los 61 profesionales que se desempeñaran en el *“Consultorio Adosado de Especialidades de la comuna de La Unión”*, para lo cual se requiere los plazos para el funcionamiento del 100% de todas las prestaciones de este recinto para el presente año, así como también detallar el costo mensual del arriendo de la infraestructura.

Fecha : febrero del 2025

Junto con saludar cordialmente a usted, en virtud de lo expuesto en el artículo 9° de la Ley N°18.918, Orgánica Constitucional del Congreso Nacional, en mi calidad de Senadora de la

República, vengo respetuosamente a solicitar a usted que se oficie a la Sra. Ministra de Salud, Sra. Ximena Aguilera Sanhueza, Sr. Subsecretario de Redes Asistenciales, don Osvaldo Salgado Zepeda, y a la Sra. Directora Servicio Salud Los Ríos, Marianela Rubilar Gómez, esto con el objeto que se nos proporcione la siguiente información disponible respecto de:

- a) **Solicita antecedentes respecto a la puesta en marcha del escáner para el Hospital de La Unión, para lo cual es necesario aclarar si se encuentra en presupuesto la implementación de la sala, logística relacionada para iniciar las prestaciones a la comunidad, y los plazos propuestos para su habilitación.**
- b) **Informe sobre el estado de contratación de los 61 profesionales que se desempeñaran en el *“Consultorio Adosado de Especialidades de la comuna de La Unión”*, para lo cual se requiere los plazos para el funcionamiento del 100% de todas las prestaciones de este recinto para el presente año, así como también detallar el costo mensual del arriendo de esta infraestructura.**

Deseando que tenga el mayor de los éxitos en su gestión, se despide cordialmente.



María José Gatica Bertín
Senadora de la República



PETICIÓN DE OFICIO

Para: : Sr. Presidente del Senado
Don. José García Ruminot.

Oficio A : Sr. Subsecretario de Obras Públicas.
Don. Danilo Núñez Izquierdo.

: Sr. Director Nacional de Vialidad.
Don. Horacio Pfeiffer Agurto.

De : H. Senadora María José Gatica Bertín.

Materia : Expone y presenta requerimientos de dirigentes sobre los siguientes temas:

- a) Reposición del Puente Cano Rodríguez”, sector Mashue de la comuna de La Unión.
- b) Programación proyectos “Asfaltos Ruta T— 832, Las Violetas— Yaquito” y “Asfalto Ruta 208 Rapaco — Los Conales”, comuna de La Unión.

Fecha : Febrero del 2025.

Junto con saludar cordialmente a usted, en virtud de lo expuesto en el artículo 9° de la Ley N°18.918, Orgánica Constitucional del Congreso Nacional, en mi calidad de Senadora de la República, vengo respetuosamente a solicitar a usted que se oficie a la Sra. Ministra de Obras Públicas, doña Jessica López Saffie, Sr. Subsecretario de Obras Públicas, don, Danilo Núñez Izquierdo, y Sr. Director Nacional de Vialidad, don Horacio Pfeiffer Agurto con el objeto que puedan atender a los siguientes requerimientos:

- a) Iniciar gestiones para poder dar inicio a una iniciativa de reposición del **“Puente Cano Rodríguez”, del sector de Mashue, Comuna de La Unión**, esto permitirá evitar episodios de corte de tránsito en esta vía que involucra el acceso a las comunidades de Mashue, Las Mellizas, y Llancacura. Se requiere información respecto al ingreso del proyecto al Ministerio de Desarrollo Social, obtención del RATE RS, asignación presupuestaria para el año 2025, y programación del proceso de licitación.
- b) Priorizar la ejecución de los proyectos de **“Asfaltos Ruta T— 832, Las Violetas — Yaquito” y “Asfalto Ruta 208 Rapaco — Los Conales”**, esto con motivo de poder solicitar antecedentes respecto al proceso de adjudicación del proyecto.

Deseando que tenga el mayor de los éxitos en su gestión, se despide cordialmente.

María José Gatica Bertín
Senadora de la República



PETICIÓN DE OFICIO

Para: : Sr. Presidente del Senado
Don. José García Ruminot.

A : Sr. Ministra de Salud
Doña. Ximena Aguilera Sanhueza

: Sr. Subsecretario de Redes Asistenciales.
Don. Osvaldo Salgado Zepeda.

Sra. Director Regional Servicio Salud Los Ríos.
Doña Marianela Rubilar Gómez.

De : H. Senadora María José Gatica Bertín.

Materia : Solicita la siguiente información sobre el anuncio del Gobierno de Chile sobre el proceso de adquisición del inmueble para emplazar el futuro proyecto de *“Normalización y Reposición del Hospital Base de la comuna de Valdivia, región de Los Ríos”*.

- a) Se solicitan antecedentes sobre el proceso de adquisición del terreno de propiedad de la Universidad Austral de Chile, así como también del informe que selecciona esta propiedad, así como también el de los otros inmuebles evaluados por la comisión y autoridades.
- b) Requiere informe sobre la identificación presupuestaria en Ley de Presupuesto 2025 del monto disponible para la adquisición del terreno propuesto para la construcción del HBV, así como también la programación de dicho proceso, y la modalidad de compra.
- c) Se solicita minuta informativa respecto al estado actual del proyecto *“Normalización y Reposición del Hospital Base de la comuna de Valdivia, región de Los Ríos”*.

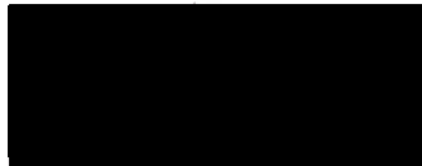
Fecha

: febrero 2025

Junto con saludar cordialmente a usted, en virtud de lo expuesto en el artículo 9° de la Ley N°18.918, Orgánica Constitucional del Congreso Nacional, en mi calidad de Senadora de la República, vengo respetuosamente a solicitar a usted que se oficie a la Sra. Ministra de Salud Pública doña. Ximena Aguilera Sanhueza, al Sr. Subsecretario de Redes Asistenciales don Osvaldo Salgado Zepeda, y a la Sra. Directora Regional del Servicio de Salud Los Ríos, doña Marianela Rubilar Gómez, con el objeto de solicitar la siguiente información: sobre el proceso de adquisición del inmueble para emplazar el futuro proyecto de ***“Normalización y Reposición del Hospital Base de la comuna de Valdivia, región de Los Ríos”***.

- a) Se solicitan antecedentes sobre el proceso de adquisición del terreno de propiedad de la Universidad Austral de Chile, así como también del informe que selecciona esta propiedad, así como también el de los otros inmuebles evaluados por la comisión y autoridades.
- b) Requiere informe sobre la identificación presupuestaria en Ley de Presupuesto 2025 del monto disponible para la adquisición del terreno propuesto para la construcción del HBV, así como también la programación de dicho proceso, y la modalidad de compra.
- c) Se solicita minuta informativa respecto al estado actual del proyecto ***“Normalización y Reposición del Hospital Base de la comuna de Valdivia, región de Los Ríos”***.

Deseando que tenga el mayor de los éxitos en su gestión, se despide cordialmente.



María José Gatica Bertín

Senadora de la República



PETICIÓN DE OFICIO

Para : Sr. Presidente del Senado
Don. José García Ruminot.

Oficio : Sra. Ministra de Obras Públicas.
Doña. Jessica López Saffie.

: Sr. Director General de Concesiones.
Don. Juan Manuel Sánchez Medioli.

Sr. Subsecretario de Redes Asistenciales.
Don. Osvaldo Salgado Zepeda.

De : H. Senadora María José Gatica Bertín.

Materia : a) Solicita antecedentes respecto al proceso ejecución y finalización de la consulta indígena del proyecto *“Construcción Hospital de la comuna de La Unión, región de Los Ríos”*.

b) Se requiere minuta informativa respecto a la puesta en marcha del escáner para el Hospital de La Unión, para lo cual es necesario aclarar si se encuentra en presupuesto la implementación de la sala y la logística relacionada para iniciar las prestaciones a la comunidad.

Fecha : febrero del 2025

Junto con saludar cordialmente a usted, en virtud de lo expuesto en el artículo 9° de la Ley N°18.918, Orgánica Constitucional del Congreso Nacional, en mi calidad de Senadora de la República, vengo respetuosamente a solicitar a usted que se oficie, Sra. Ministra de Obras Públicas, Sra. Jessica López Saffie y Sr. Director General de Concesiones, don. Juan Manuel Sánchez Medioli, esto con el objeto que se nos proporcione la siguiente información disponible respecto de:

- a) Solicita antecedentes respecto al proceso ejecución y finalización de la consulta indígena del proyecto *“Construcción Hospital de la comuna de La Unión, región de Los Ríos”, y de la programación proyectada para reanudar las obras de esta iniciativa.*
- b) Se requiere minuta informativa respecto a la puesta en marcha del escáner para el Hospital de La Unión, para lo cual es necesario aclarar si se encuentra en presupuesto la implementación de la sala y la logística relacionada para iniciar las prestaciones a la comunidad.

Deseando que tenga el mayor de los éxitos en su gestión, se despide cordialmente.



María José Gatica Bertín
Senadora de la República