

# Proyecto de ley que sanciona penalmente a los mayores de edad que inciten a delinquir a niños, niñas y adolescentes o participen con éstos en la comisión de delitos.

Boletines 11966-07 y 11958-07

Tramitación	Primer trámite constitucional
Urgencia	Sin urgencia
Discusión	Mixta
Sugerencia votación	A favor
Origen de la Iniciativa	Moción
Autores	Senadores: Ossandón, Prohens, Allende, Elizalde e Insulza.

**Sugerencia de votación: Aprobar**

## Objetivo del Proyecto

Tal como señala el informe, el proyecto de ley en discusión tiene por objetivo proteger a los niños, niñas y adolescentes de las influencias negativas que sobre ellos ejercen los mayores de edad, al hacerlos responsables de la utilización de menores para sus actividades delictivas y preservar el bien jurídico del resguardo de la infancia, entendido como el derecho que tienen niños, niñas y jóvenes a vivir una vida segura y sana y a salvo de cualquier clase de abuso, maltrato o negligencia.

## Antecedentes

El proyecto ingresó al Senado el 1 de agosto del 2018. El proyecto fue aprobado unánimemente por la Comisión de Seguridad Pública el 26 de agosto del 2020. El 19 de mayo de 2021, la Cámara de Diputados aprobó en general y particular el proyecto de ley introduciendo modificaciones.

En su tercer trámite constitucional, la Sala del Senado el 1 de junio de 2021, rechazó las modificaciones presentadas por la Cámara de Diputados. Por lo anterior, se conformó una comisión mixta para resolver las divergencias entre ambas cámaras.

## Contenido

El proyecto de artículo único modifica el artículo 72 del Código Penal.

El proyecto establece que cuando un mayor de edad ocupa la intervención de menores de edad en la comisión de un delito, éste no puede acceder al mínimo o el grado mínimo de la pena señalada para ese delito. Cabe recordar que el juez al establecer una pena, tiene un rango dentro del cual puede establecer la pena. En este caso, el juez no podrá aplicar la pena menor, y estará obligado a elevar la posible sanción

Además, la iniciativa contempla un agravante consistente en elevar en un grado la pena al mayor de edad, cuando éste valga, engañe, utilice, induzca, fuerce o coaccione a un menor de edad a cometer o perpetrar un crimen o simple delito.

### Comisión Mixta

La Comisión Mixta determinó acoger la propuesta de la Cámara de Diputados en lo relativo al primer inciso del artículo único. De esta forma se limita el tipo penal, pasando a sancionar al mayor de edad que comete un crimen o simple delito con la **intervención** de una o más personas menores de **14 años de edad**.

El texto aprobado por el Senado afirmaba que el tipo penal se configuraba cuando un mayor de edad “valga, engañe, utilice, induzca, fuerce o coaccione a un menor de **18 años** a cometer o perpetrar un crimen o simple delito”. Este texto permitía corregir un error que se producía en la práctica, que es la interpretación de la actual norma por parte de los tribunales de justicia. Los tribunales no podían aplicar la norma fácilmente ya que el actual artículo 72 del Código Penal sanciona a quien se haya **prevalido** de un menor para delinquir. Por esta razón, el proyecto aprobado por el Senado optó por una serie de verbos que establecían con claridad la configuración del tipo penal. Sin embargo, el texto aprobado por la Cámara y por la comisión mixta, limita la aplicación a quien comete un crimen o simple delito con la mera “intervención” de un menor de 14 años, manteniendo la ambigüedad del verbo rector del tipo penal.

### Comentario

Este proyecto busca agravar las sanciones que se aplican a los adultos que cometen un delito con la participación de menores de edad. Es común ver delincuentes experimentados utilizar a menores de edad en la comisión de distintos delitos, ya que estos últimos son inimputables o tienen un régimen de responsabilidad especial.

El artículo 72 actual de nuestro Código Penal no es utilizado por contener deficiencias en su redacción, por lo que en la práctica no se agravaba la pena de quienes utilizan a los menores de edad para cometer delitos.

Si bien el texto del Senado aprobado en primer trámite constitucional era un mayor avance a lo que propone la comisión mixta, el texto propuesto sigue siendo un avance en la materia, por lo que se sugiere votar a favor de la iniciativa legal.

# Proyecto de ley que modifica el Código de Procedimiento Civil para incorporar la medida precautoria de restitución anticipada de inmuebles, en juicios de precario y de terminación de arrendamiento y de comodato.

Boletines 12809-07

Tramitación	Segundo trámite constitucional
Urgencia	Sin urgencia
Discusión	En particular
Sugerencia votación	A favor
Origen de la Iniciativa	Moción
Autores	Diputados: Gonzalo Fuenzalida, Paulina Núñez y Matías Walker

**Sugerencia de votación: Aprobar**

## Objetivo del Proyecto

Tal como señala el informe, el proyecto de ley en discusión tiene por objetivo establecer un procedimiento expedito y de mayor celeridad para que el arrendador pueda, en los supuestos y con los requisitos que el proyecto establece, recuperar el bien raíz arrendado, y obtener el pago de las sumas que se le adeudan por concepto del contrato de arrendamiento.

## Antecedentes

El proyecto ingresó a la Cámara de Diputados el 18 de julio del 2019. Fue aprobado en general y particular con una amplia mayoría (102 a favor, 2 en contra y 10 abstenciones).

En el Senado, el proyecto fue aprobado en general con 32 votos a favor (Senadora Von Baer no votó en dicha oportunidad).

## Contenido

El proyecto de ley propone dos grandes cambios:

1. Se crea una nueva medida precautoria que tiene por finalidad la restitución anticipada del inmueble y el lanzamiento del arrendatario, con auxilio de la fuerza pública si es necesario. Los requisitos de la medida precautoria son:
  - a. Existencia de una solicitud del arrendador
  - b. Existencia de una demanda deducida sobre la terminación del contrato de arrendamiento y la restitución del bien arrendado.
  - c. Debe quedar destruido parcialmente la propiedad o quedar inutilizada para su uso.
  - d. Dicho daño debe estar provocado como acción del arrendatario.
  - e. El arrendador deberá acompañar antecedentes necesarios para fundar su reclamación
  - f. El solicitante deberá rendir caución cuando el tribunal así lo requiera.

2. Dar mayor celeridad al procedimiento monitorio para cobro de arrendamiento.

### Comentario

El proyecto de ley es un avance y otorga una solución real a los arrendadores de bienes raíces urbanos que se ven en la obligatoriedad de cobrar las rentas adeudados y recuperar en menor tiempo su propiedad. Según la Corte Suprema existen en promedio más de 15.000 juicios de arrendamiento, y 1 de cada 4 demandas terminan judicializándose.

Los juicios hoy son engorrosos, largos y costosos para los arrendadores. Con este proyecto, se busca acelerar dicho proceso, permitiendo obtener el pago de los arriendos y la expulsión de los arrendatarios de forma más expedita.

Por lo anterior, se sugiere votar a favor del proyecto de ley.