

## **Audiencias Ministra Defensa y Bienes Nacionales.**

### **20.01.2023, Bienes Nacionales Valdivia**

- Javiera Toro Cáceres, Ministra de Bienes Nacionales.
- Maya Fernández Allende, Ministra de Defensa.
- Alfonso De Urresti, Senador De la Republica.
- Jorge Pacheco, SEREMI Bienes Nacionales
- Víctor Álvarez, Pdt. de la Agrupación CV unidos por el calle calle  
cel. 962456972
- Blanca Mautz Alvarado, tesorera Comité Villa Los Ángeles La Union  
966307880

### **Agrupación CV Unidos por el Calle Calle**

- Se le señalo a la ministra de BNN y de Defensa que esta Agrupación constituida por 10 comités de vivienda con un total de 330 familias.
- Se le señalo que en octubre de 2021, el ministerio de Defensa responde por oficio al senador De Urresti, la disposición para que los terrenos sean traspasados a Serviu con fines habitacionales, misma fórmula que en la región Metropolitana y La Araucanía, sin embargo no se establecieron plazos para el traspaso.
- hasta el momento no se ha hecho el traspaso.
- Existe el compromiso de serviu regional con este comité por estos terrenos, por lo que actualmente trabajan en las calicatas, para tener el estudio de suelo de aquí a marzo y de esa forma definir con exactitud las medidas de suelo apto para construcción de vivienda.

#### Compromiso:

- Ministra de Defensa señalo que se haría el traspaso a bienes nacionales a la brevedad mediante la firma del decreto en que se devolvía a Bienes Nacionales.
- Por su parte la Ministra de Bienes Nacionales señalo que una vez que se hiciera el traspaso se debía actuar en conjunto con él SERVIU estos terrenos sean destinados a la construcción de viviendas. Señalo que ella no podía determinar a quién se destinarían el terreno dado que esa decisión la toma serviu.

### **Agrupación CV Villa Los Ángeles "Chilenito"**

-El inmueble para solicitar es el lote 1A-1 conocido como "El Chilenito" se encuentra ubicado en el acceso norte de la comuna, al costado oriente de la Calle Arturo Prat s/n, con una superficie de 10 ha.

-corresponde a un suelo urbano que permitiría un uso habitacional.

-se ha solicitado formalmente este terreno, manifestándose por parte de BBNN la disposición a avanzar en su destinación para fines habitacionales, sin embargo, el ejército indica por orden de CGR que el terreno no puede ser cedido a título gratuito, por lo que debe ser comprado.

- El ejército informa que el valor comercial del terreno es UF 27.436,86 siendo el valor del m2 a 0.27 UF. Valor en pesos \$965M. Tasaciones particulares (empresa Brown y Asociados indica que el valor recomendado es de 812M)

-Se trata de una propiedad que no está en manos directamente del Ejército, sino que son terrenos PAF del servicio de bienestar de la institución, complejizando poder traspasarla de manera directa, lo que hace fundamental buscar financiamiento para adquirir la propiedad mediante compra. Ministra de defensa señala que su participación en esta decisión es acotada.

-Señalo que se está trabajando con este tipo de terrenos que están siendo subutilizado, lo cual se está trabajando en mesas de trabajo, las cuales se reúnen aproximadamente cada 20 días en las cuales participa BNN, FF.AA, MINVU y Defensa.

#### **Compromisos:**

-Ministra de defensa señalo que se complejiza hacer el traspaso de forma directa y requiere de un proceso de negociación al ser un terreno PAF del bienestar en el cual intermediara.

-Ministra de BNN se comprometió a trabajar en el caso en la mesa de trabajo, pero señalo que se debe buscar también una fuente de financiamiento para la compra de este, como por ejemplo con el Gobierno Regional.

**En este caso sería bueno seguir insistiendo para que se priorice en el trabajo de la mesa y se discuta próximamente para seguimiento.**

## Minuta sesión de Obras Públicas Futrono 12.01.2023

### FUTRONO

#### **1. Barcaza isla Huapi**

COMPROMISO: Licitaremos este año un contrato de ampliación a la nave existente, este año aumentando la capacidad de 4 a 10 vehículos, y de 50 a 70 personas, esto con un presupuesto estimado de M\$1.200.000. Adicionalmente continuaremos con las gestiones para destrabar la construcción de la nueva barcaza.. se señaló también retomar la barcaza que está un 70% construida para ponerla a disposición de la autoridad.

#### **2. Terminación asfalto Las huellas- Las Quinientas –Quimán.**

COMPROMISO: Se están efectuando actos administrativos para que podamos licitar la terminación de las obras pendientes el primer trimestre de este año, de tal forma de que el los trabajos comiencen en primavera. En este punto, el senador solicita se genere un Plan de aplicación de supresor de polvo a nivel nacional para no quedar sin stock los meses de verano.

#### **3. Pasada urbana Futrono**

COMPROMISO: Si contamos este año con la recomendación social favorable, haremos el esfuerzo para poder licitar en 2023 la contratación del diseño de este importante proyecto para la zona urbana de la ciudad de Futrono.

#### **4. Necesidad de Ciclovías para la comuna**

COMPROMISO: Tenemos en desarrollo un estudio de ciclovías regionales. De acuerdo a las la disponibilidad de terrenos faja que no se requiere expropiar, licitaremos este año 2023 para la comuna un grupo que totaliza 4.5 km, y en 2025 14,19 km cuando estén resueltas las expropiaciones.

#### **5. COMPROMISOS SSR:**

- Maihue, llegando recursos para diseño vamos a licitar en mayo 2023
- Caunahue, logramos adelantar y está adjudicado de diciembre 2022
- Cerrillos, podríamos licitar en 2023, en cuanto se resuelvan situaciones de terrenos
- Mariquina, licitación en marzo 2023
- Apr vista hermosa esta licitado estan esperando rs
- Isla Huapi , (sistema municipal), como apoyo se programó visita para el 25/1.

## **LAGO RANCO**

### **1. Proyecto Rupumeica Alto, Rupumeica bajo:**

COMPROMISO: Ya hemos avanzado en esta materia, la licitación fue publicada el 31/12, el calendario señala que las ofertas llegarán el 6/3/2023. calendario de licitación del proyecto pretenden el 6 de marzo tener ofertas para ser adjudicada la obra, se avanza con las expropiaciones llevan un 80 % en 2 semestre se pide ejecución

### **2. Acceso al cordón del Caulle**

COMPROMISO: Esta importante iniciativa tiene diseño de ingeniería en fase final de avance. Nos comprometemos a iniciar el proceso de obtención del RS el segundo semestre para licitar en 2024.

### **3. Asfalto básico Illahuapi**

COMPROMISO: Mañana daremos un paso importante en el avance para mejorar las condiciones de transitabilidad de las comunidades con la firma de un nuevo convenio de caminos básicos. De esta forma es factible gestionar un aumento de recursos para incorporar nuevas inactivas como esta.

### **4. Gestionar tramos pendientes sin asfaltar en Puerto Nuevo- Quillaico por hallazgos arqueológicos**

COMPROMISO: Como Ministerio estamos muy preocupados de esta materia, para encontrar una alternativa de solución que respete la institucionalidad de la ley de Monumentos nacional, pero a su vez que sea más ágil en las tramitaciones correspondientes y que no frene proyectos de esta envergadura, que pueda diferenciar , el tamaño de cada iniciativa. Se está trabajando también desde el senado. Se está trabajando en forma conjunta con el consejo de monumentos

## **CORRAL**

### **1. Situación ruta T-720 Corral – La Unión.**

COMPROMISO: Como el Presidente de la República lo comprometió en su reciente visita, en 2023 se deben ejecutar todas las acciones necesarias para avanzar en

este estratégico proyecto de conectividad entre Corral y la Unión. Para eso estamos trabajando e informaremos los avances. el presidente de la República le dio urgencia, durante este año, trabajos previos se hará el 2024, por lo cual se le ve pronta solución desde el ejecutivo

## **2. Nueva barcaza para Corral**

COMPROMISO: Sabemos de la necesidad de contar con una nueva barcaza para la comuna puerto de la región, es por esto que a mediados de 2023 podría estar lista una nave que complementa el servicio actual. Para esto es necesario también que otros servicios se articulen con este objetivo, como el Ministerio de transportes para disponer de la ampliación del subsidio actual.

## **3. Muelle las coloradas**

COMPROMISO: La conectividad fluvial para esta región es clave para el desarrollo de los territorios, en ese sentido ya licitamos la construcción de un nuevo muelle de pasajeros para el sector de las Coloradas. Esta licitación se encuentra en proceso de toma de razón en contraloría, con una inversión de M\$2.201.893 directora DOP señaló que es un espacio público de alta calidad, que genera alto impacto para los usuarios como para los turistas. Se finalizó el proyecto que viene desde 2015 proceso de adjudicación en contraloría.

## **RIO BUENO**

### **1. COMPROMISOS en SSR:**

- Mejoramiento APR de Crucero; diseño listo, listo para postular a obra a factibilidad social MIDESO.
- APR Paillahue Punelmu están a la espera de estudio hidrológico para tener certeza de nuevos recursos
- Mejoramiento para la PTAS de Crucero; estamos trabajando en ello, habrá visita del Director regional sistema recién terminado esta con problemas, visitaremos con equipo técnico para evaluar.

### **2. Construcción borde lacustre Mantilhue**

COMPROMISO: El diseño ya se encuentra terminado, actualmente estamos en trámites para obtener RS. Para avanzar por etapas en este importante proyecto, la licitación de la primera etapa (tramo c) la licitamos para el segundo semestre de 2023.

### **3. Construcción infraestructura para el Rio Bueno**

COMPROMISO: En relación a este proyecto de gran interés local, efectivamente ya licitamos la consulta indígena para cumplir con lo indicado por CGR, con esto resuelto podríamos licitar la obra a fines de 2023.

#### **4. Diseño ruta Lican ruta 215 ch**

COMPROMISO: Ya tenemos el diseño publicado, en diciembre de 2022, por lo que nos comprometemos a avanzar ágilmente para poder prontamente licitar las obras.

#### **5. Contención de talud cuesta Beuacheff**

COMPROMISO: Indicar que estas medidas se activan preferentemente en situaciones de aislamiento (lo que no ocurriría en este caso) y condicionado a la disponibilidad de este tipo de infraestructuras; las que en estos momentos se encuentran utilizadas en su totalidad. Por tanto deberán ponderarse estos dos criterios para acceder a la solicitud.

#### **6. Pasarela Ralicura**

COMPROMISO: La construcción de esta pasarela se ha licitado dos veces sin poder contratar las obras aún, estamos comprometidos a avanzar en este proceso, para esto el Director nacional de DGC agilizará los procesos necesarios cuando tengamos una empresa ya contratada.

#### **7. Interés de las comunidades de Choroico por el paso del peaje sin cobro.**

COMPROMISO: Director nacional de DGC explica la propuesta de solución para la re licitación, existe además una solución intermedia para la que se deben articular los equipos regionales y el Municipio para la apertura del camino vecinal o privado de 2 km.

### **LA UNIÓN**

#### **1. Conectividad hacia el sector de Heiucolla**

COMPROMISO: Estamos trabajando con los equipos regionales en la mantención de los primeros km de la ruta, desde el km 25 a 44 será abordado a través de un contrato incorporado en el convenio de caminos básicos que firmaremos mañana, por lo tanto se licitará en 2023.

#### **2. Camino viejo a Valdivia T-60 , tramo 2**

COMPROMISO: Será abordado a través de un contrato incorporado en el convenio de caminos básicos que firmaremos mañana, por lo tanto se licitará en 2023.

### **3. Ruta T-720 Corral-la Unión**

COMPROMISO: Como el Presidente de la República lo comprometió en su reciente visita, en 2023 se deben ejecutar todas las acciones necesarias para avanzar en este estratégico proyecto de conectividad entre Corral y la Unión. Para eso estamos trabajando e informaremos los avances. A raíz de la solicitud del presidente se espera una interconexión de los servicios. Al ser un camino turístico, debe contar con todo los estándares medioambientales.

MARIQUINA

### **1. Consulta por licitación e DV nacional segundo acceso a la ciudad**

COMPROMISO: estamos trabajando para destrabar esta licitación, se debe hacer ingreso a consulta de pertinencia por la nueva ley de humedales urbanos, se ha observado la toma de razón a la adjudicación de la obra. Situación compleja hay varias cuestiones administrativas, se hará una consulta de pertinencia, se hará oficio con tema de la consulta, como se cumplirá la ley. Se licitó y se adjudicó, se han teñido términos anticipados y con observaciones de la contraloría, se buscará otra licitación.

### **2. Asfaltos básicos hacia la costa**

COMPROMISO: Tramo Mehuín es parte del convenio 200K, por lo tanto ya cuenta con financiamiento.

**Al Sr. Ministro de Obras Públicas, Juan Carlos Garcia, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes sobre las soluciones para los graves problemas con las tuberías de agua potable que abastecen a las cerca de 40 familias del condominio Los Aukanes, comuna de Valdivia manteniéndolos sin agua potable por más de una semana. Se solicita también señalar la calidad de las tuberías que se pusieron al momento de la construcción del condominio Los Aukanes, Valdivia.

**Al Ministro de Agricultura, Esteban Valenzuela Van Treek y a la Sra. Directora Nacional de Servicio Agrícola y Ganadero, Andrea Collao Véliz, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes sobre las causas de la muerte de los panales de abeja pertenecientes a Doña Maritza Flores Toledo R.U.N 13.399.495 ubicado en el Km 12.4 Linguento, Comuns San Jose de la Mariquina.

**Al Ministro del Interior, Carolina Tohá Morales, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes sobre la posibilidad a petición de don Ricardo Alfonso Morales Herrera R.U.N 6.529.227-0 la creación de un reconocimiento gubernamental sobre una pensión vitalicia a todo ciudadano chileno que haya sido elegido hijo ilustre.

**Al Sr. Ministro de Obras Públicas, Juan Carlos Garcia, para que puedan remitir información sobre:**



Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de priorizar una capa asfáltica en la totalidad de su camino principal T-606 por conectar esta con la ruta T-206 Valdivia- Paillaco y la ruta T-60 camino viejo La Unión, siendo esta la única vía de evacuación de la totalidad de los habitantes del sector y la ruta alternativa ante los accidentes de tránsito que se ocasionan en la ruta T-206.

**Al Sr. Ministro de Obras Públicas, Juan Carlos Garcia, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de priorizar

**A la Ministra del Interior, Carolina Tohá Morales y al Sr. Director Nacional Carabineros de Chile, Ricardo Yáñez, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes que indiquen su posición al respecto del traspaso de terrenos ante la necesidad del comité de viviendas Newen Weche – Choshuenco de la comuna de Panguipulli que representan a 41 familias que viven en el sector y no cuentan con vivienda propia. Este bien inmueble que es de dominio de Bienes Nacionales, actualmente se encuentra en comodato a Carabineros de Chile. El terreno específico que se está solicitando, corresponde a 1.5 hectáreas de la totalidad del predio, no existiendo otros terrenos fiscales disponibles en la localidad actualmente, tomando en cuenta la voluntad desde el ministerio de BBNN, de priorizar los terrenos para vivienda, ante un eventual acuerdo con carabineros de Chile.

**Al Sr. Ministro de Obras Públicas, Juan Carlos Garcia, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes sobre Solicito a ud entregar información sobre las obras en la Reposición de la Escuela Fusionada de Los Lagos, pagó cerca de 900 millones de pesos por obras que no se realizaron en la Reposición de la Escuela Fusionada de Los Lagos. En especial con las razones de paralización de las obras y el término anticipado de contrato situación en la que se encuentra la Reposición de la Escuela Fusionada.

**Al Sr. Ministro de Transporte y Telecomunicaciones, Juan Carlos Muñoz**  
**Abogabir, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes para la priorización y ampliación del subsidio de transporte Corral-Valdivia, pensando en una tercera barcaza que ya ha sido aprobada desde el ministerio de Obras Públicas

**Al Sr. Ministro de Obras Públicas, Juan Carlos Garcia y al Sr. Director Nacional de Obras Hidráulicas. Milo Millan Romero, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de priorizar el proyecto de Diseño de ingeniería para el mejoramiento y ampliación del servicio sanitario de agua potable rural Colo Colo, comuna de Los Lagos, región de Los Ríos. Indicó que actualmente existen 125 familias con arranque en el sector y no se cuenta con más factibilidad por entregar. Destacó, además, que este sistema cuenta con 5 litros por segundo, lo que se considera un buen caudal.

**Al Sr. Ministro de Obras Públicas, Juan Carlos Garcia, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes que justifiquen el alza en el peaje Temuco-Río Bueno, el cuál tendrá un incremento de \$500 en autos menores. dada la gran preocupación frente a esta alza de la comunidad.

**A la Sra. Ministra de Interior, Carolina Toha, y a la Sra. Directora Nacional Servicio Nacional Para la Prevención y Rehabilitación Del consumo de Drogas y Alcohol, Natalia Riffo Alonso, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes que justifiquen la decisión de la Directora Regional (s) de SENDA Los Ríos en orden a no dar continuidad al funcionamiento de la Oficina Comunal de SENDA Previene, la cual funcionó durante el año 2022 en nuestra comuna, y que generó un significativo aporte en materia de prevención en la comunidad de Lago Ranco, Región de los Ríos.

**Al Sr. Directora Nacional Carabineros de Chile, Natalia Riffo Alonso, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes que justifiquen la decisión de trasladar al jefe de tenencia de Lago Ranco para la Subcomisaría de Río Bueno, atendido que dicha institución ha dispuesto que esta jefatura cumplan funciones desde Río Bueno, decisión que aminora la dotación de carabineros ya escasa de la comuna de Lago Ranco e invisibiliza la importancia de contar con la dotación completa de carabineros lo cual es preocupante en esta época estival esta comuna enfrenta con la llegada de los turista una alza de población flotante y por ende un aumento de delitos.

**Al Ministro de Agricultura, Esteban Valenzuela Van Treek y a la Sra. Directora Nacional de Servicio Agrícola y Ganadero, Andrea Collao Véliz, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes que justifiquen la decisión informar respecto de la continuidad del Programa de Control Comunitario del Visón para el año 2023, toda vez que además de la vital importancia de este para la región de Los Ríos, que se ve afectada por una plaga de dicho animal, actualmente en este programa trabajan 4 personas las cuales de no renovarse este quedarían en una desmejorada situación

**Al Sr. Director Nacional Carabineros de Chile, Ricardo Yáñez, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de entregar antecedentes que justifiquen la decisión de trasladar a los carabineros Carlos Michel Soto Paves Sgto. 2do. de Carabineros, Código Nro. 973220-H, Cédula de Identidad Nro. 15.157.923-k ;Jhonny Alexis Navarro Godoy RUN:16.806.585-K; Cabo. 1ro. de Carabineros, Código Nro. 981145-k ;Sargento 2º Claudio Castillo Fernández Manuel Osvaldo Aníñir Silva Sgto. 2do de Carabineros, casado con Karina Geraldine Sobarzo Muñoz, Código Nro. 969003-C, Cédula de Identidad Nro. 15.203.547-0 ;Cabo 1ro. Miguel Brevil Briones; 2do. Adolfo Quiñehual y el Cabo 1ro. John Bustamante Rodríguez, toda vez que

cada uno de ellos apelo a esta decisión por sus situaciones personales.

**Al Sr. Ministro de Obras Públicas, Juan Carlos Garcia y al Sr. Director Nacional de Obras Hidráulicas. Milo Millan Romero, para que puedan remitir información sobre:**

Remita antecedentes sobre la posibilidad con las que cuente esta cartera de priorizar la construcción de un proyecto Hidrológico de Agua Potable Rural en el sector Cachin Alto, Comuna de Panguipulli. Dado que existe la necesidad de abastecer a las familias del sector, actualmente no cuentan con este vital elemento.